

おい児童コミュニティクラブ移転事業の進捗状況について

1. 新設する施設の概要（想定）

基本設計を進めている施設の概要は以下のとおり。

	項目	内容
1	建設位置	大井小学校グラウンド西側 (金子 1417-1、1417-2、1418-1) ※裏面「おい児童コミュニティクラブ平面図」参照
2	定員数	170名 (こども計画で想定する令和9年度のニーズ量)
3	施設規模	建物延べ床面積：550㎡程度 敷地面積：3筆の内990㎡程度 児童の教室数：5部屋 木造2階建て※

※当初、平屋建てを想定していたが、敷地を1,000㎡以上に設定する場合、「接している道路幅が6m以上」であることが求められるため、敷地面積を1,000㎡未満に設定した。そのため、平屋では必要面積が確保できなくなったことから、2階建てとし、上級生向けの教室1部屋を2階に設定。

2. 事業の進捗状況

おい児童コミュニティクラブ建設については、令和7年度中に県開発審査会で承認を受ける予定で進めていたが、建設場所の土地の貸借契約、開発区域の接道要件、測量調査実施など想定外の追加調整業務が必要となり、年度内の開発審査会に審査請求することが困難となった。

そのため、令和8年度初回の開発審査会（令和8年5月開催見込み）に審査請求することとし、引き続き県西土木事務所と協議を進めている。

なお、必要となった追加調整業務は完了。

3. 今後の想定スケジュール

- ①令和8年5月に開発審査会の承認を受ける
- ②令和8年7月におい児童コミュニティクラブ実施設計委託を契約し、令和8年度内に実施設計を完了
- ③令和9年度内に建設業務を発注、完成見込